

## AGENZIA DI RIFERIMENTO

Tecnoimmobili Group Service (Loano)

Indirizzo: Corso Roma 170

LOANO (SV)

Tel. 800974237

Fax. 800974237

Email: [liguria@tecnoimmobiligroup.it](mailto:liguria@tecnoimmobiligroup.it)

## Locale commerciale in Vendita Finale Ligure

€ 110.000,00



### DETTAGLIO DELL'IMMOBILE

Comune:	Finale Ligure
Provincia:	Savona
Zona:	Finale Ligure
Categoria immobile:	Commerciale
Tipologia immobile	Locale commerciale
Superficie (mq):	15
Piano:	Piano terreno
Locali:	Composto da 1 locale
Camere:	NN camere
Ascensore:	Senza ascensore
Riscaldamento:	Senza riscaldamento
Bagni:	Senza bagno
Box:	Senza Box
Giardino:	NO



### DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

finale ligure (sv) - rif. 1193fe "il laboratorio per arti e mestieri" nel centro di finalborgo, con categoria catastale c3. la superficie utile netta corrisponde a mq. 15 e la vetrina è costituita dall'ampia porta d'ingresso. canone di locazione ipotizzabile euro 400/mese, con una rendita lorda del 4,3% possibile accollo di una quota residua di mutuo di euro 45.000 valore euro 110.000

